

昭島63期

販売価格
3,980 (税込) 万円より

MIRAIIE 全棟標準搭載!
住友コム工業 制震ユニット「ミライエ」
家族の明日を守る 地震軽減率 95%
「耐震・制震住宅」

太陽光発電・蓄電池 標準設置!!

- ・初期費用¥0で太陽光発電をご利用頂けます
- ・太陽光発電による経済効果で「エネカリ」利用料をお支払い
- ・15年後には太陽光パネル、蓄電池を無償譲渡



JR青梅線「**拝島**」駅 徒歩19分

JR青梅線「**拝島**」駅 立川バス13分
「啓明学園」停 徒歩2分



【区画図】



【物件概要】 ■所在地／東京都昭島市拝島町2-1896-6他(地番) 東京都昭島市拝島町2-12以下未定(住居表示) ■交通／JR青梅線「拝島」駅徒歩19分
■土地権利／所有権 ■地目／宅地 ■都市計画／市街化区域 ■用途地域／第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率／40% ■容積率／80% ■法制限／第一種高度地区、防火指定なし ■土地面積／119.82㎡(36.24坪)～132.05㎡(39.94坪) ■建物面積／91.49㎡(27.62坪)～93.98㎡(28.37坪) ■建物構造／木造サイディング張不燃カラーベスト葺き2階建て ■建築確認番号／第25UDI1T建02416号～第25UDI1T建02423号 ■完成／1棟:2026年1月 ■完成予定／3棟:2026年2月 ■引渡予定／2026年4月 ■総棟数／全12棟 ■今回販売棟数／4棟 ■接道／北東側公道幅員約4.16m(セットバック含む)、南東側公道幅員約4.54m(セットバック含む)、新設道路幅員約5.0m ■設備／公営水道、公共下水、都市ガス ※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。 ※住宅ローン控除利用に伴う住宅省エネルギー性能証明書発行に別途55,000円(税込)を要します。



株式会社アステーク

物件確認専用電話番号

TEL.042-538-1086

■東京都知事(6)第75451号 〒190-0002 東京都立川市幸町1-21-1

www.asteeq.co.jp/ アステーク 検索

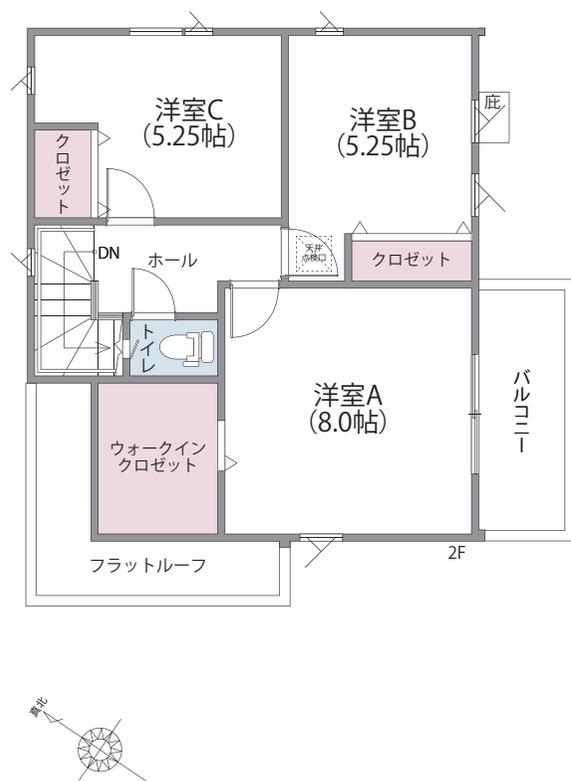
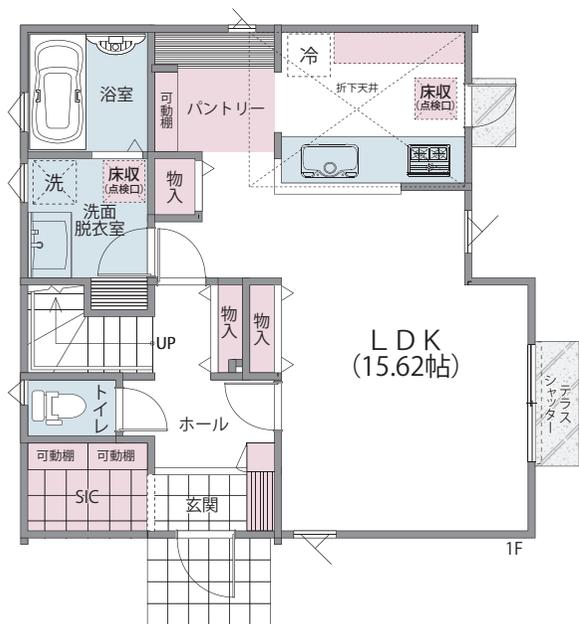
営業担当ホットライン(田村)080-3708-4157

〈物件詳細や定休日のご連絡の際にご利用ください〉

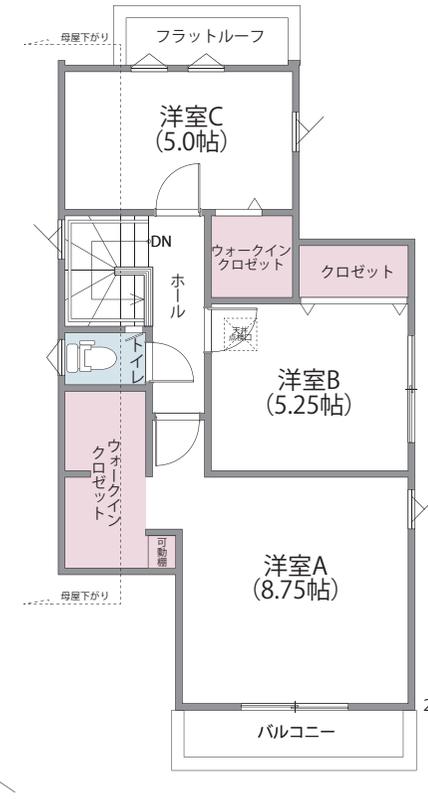
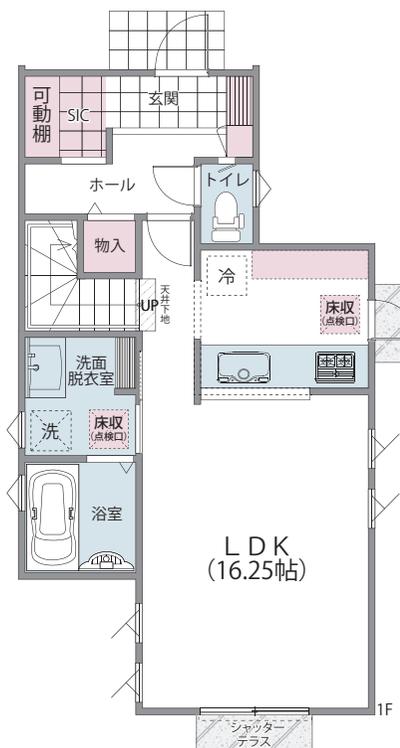


- 取引態様／売主
- 手数料／3%(税込)
- 販売担当／田村
- 情報公開日／2026.02.14

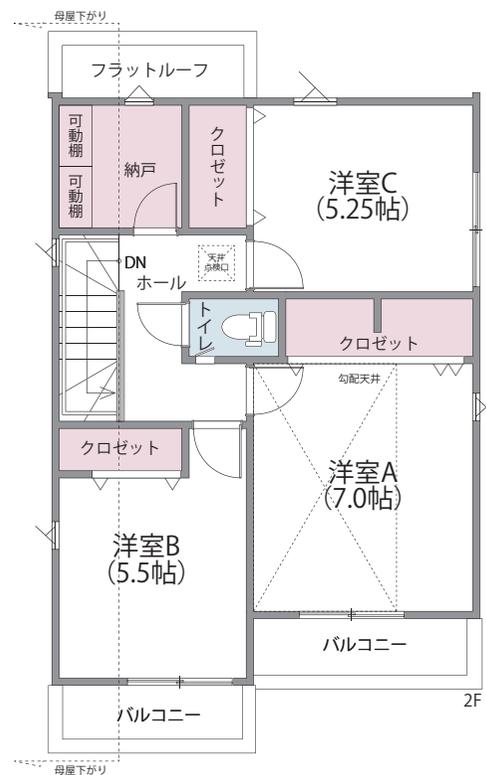
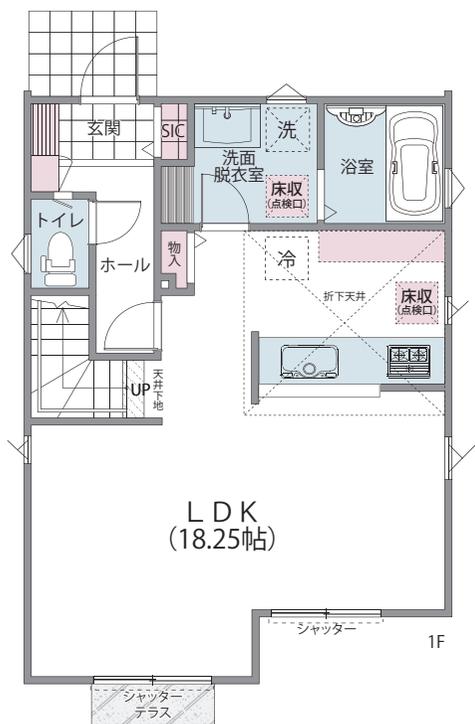
No.5 販売価格 **4,280** (税込) 万円
Floor Plan ◆敷地面積 119.82㎡ ◆延床面積 93.98㎡
3LDK 【建築確認番号: 第25UD11T建02416号】



No.9 販売価格 **3,980** (税込) 万円
Floor Plan ◆敷地面積 120.54㎡ ◆延床面積 91.64㎡
3LDK 【建築確認番号: 第25UD11T建02420号】



No.10 販売価格 **3,980** (税込) 万円
Floor Plan ◆敷地面積 120.69㎡ ◆延床面積 91.49㎡
3SLDK 【建築確認番号: 第25UD11T建02421号】



No.12 販売価格 **4,080** (税込) 万円
Floor Plan ◆敷地面積 132.05㎡ ◆延床面積 93.98㎡
3LDK 【建築確認番号: 第25UD11T建02423号】

